

**DECLARACIÓN RESPONSABLE DE OBRAS**

Ley 7/2014, de 12 de septiembre de medidas sobre Rehabilitación, Regeneración y Renovación Urbana y sobre Sustitución, Sostenibilidad, Coordinación y Simplificación en materia de Urbanismo.

DATOS DEL/A PROMOTOR/A DE LA OBRA

| | | | | | | |
|------------------------------------|-----------|-----------------------------------|-------------|------|---------------------|----------|
| N.I.F. | | APELLIDOS Y NOMBRE O RAZÓN SOCIAL | | | | |
| VÍA PÚBLICA | | NÚMERO | ESC. | PISO | PUERTA | TELÉFONO |
| MUNICIPIO | PROVINCIA | | C.D.POSTAL | | CORREO ELECTRÓNICO | |
| DATOS DEL/LA REPRESENTANTE: | | | | | | |
| N.I.F.: | | APELLIDOS Y NOMBRE O RAZON SOCIAL | | | | |
| VÍA PÚBLICA | | NÚMERO | ESC. | PISO | PUERTA | TELÉFONO |
| MUNICIPIO | PROVINCIA | | C.D. POSTAL | | CORREO ELECTRÓNICO: | |

EXPONE:

Que desea realizar las obras indicada expresamente para lo que formulo **DECLARACIÓN RESPONSABLE** por la que manifiesto, bajo mi responsabilidad, la veracidad de cuanto expongo y, en especial:

Que los actos a que se refiere esta declaración cumplen las condiciones previstas en la normativa aplicable.

Que posee la documentación técnica exigible que así lo acredita.

Que se compromete a mantener el citado cumplimiento durante el tiempo que dure el ejercicio de los actos que se refiere.

OBRAS A REALIZAR (Que no requieran ocupación de vía pública con elementos auxiliares)

- Modificación, reforma o rehabilitación de construcciones e instalaciones, cuando tenga carácter no integral o parcial, tales como derribo y/o reconstrucción tabiques, ascensor, carpintería exterior, sustitución de elementos fachadas, etc....
- Cambio de uso de construcciones e instalaciones
- Cerramientos y vallados.
- Vallas y carteles publicitarios visibles de la vía pública
- Instalación de tendidos eléctricos, telefónicos y similares.
- Uso del vuelo sobre construcciones e instalaciones, tales como toldos o marquesinas.
- Ejecución de obras e instalaciones en el subsuelo, cuando no tengan entidad equiparable a las obras de nueva planta o ampliación ni afecten a elementos estructurales.
- Obras menores tales como sustitución, revocación o reparación de revestimientos, alicatados, pavimentos, falsos techos, carpintería interior, fontanería, instalaciones eléctrica, enlucidos y pinturas.
- Trabajos previos a la construcción, tales como sondeos, prospecciones, catas, ensayos y limpieza de solares.

Ilmo. Sr. Alcalde-Presidente del Excmo. Ayuntamiento de ZAMORA

LOCALIZACIÓN DE LAS OBRAS Y FECHA DE EJECUCIÓN

Emplazamiento exacto de las obras con indicación de todas las vías públicas a las que da a fachada:

Referencia Catastral:

Fecha prevista para el inicio de las obras:

Fecha prevista para la finalización de las obras

DOCUMENTACIÓN QUE SE ACOMPAÑA

- PROYECTO TÉCNICO
- MEMORIA DESCRIPTIVA DE LAS OBRAS
- AUTORIZACIONES DE OTRAS ADMINISTRACIONES
- JUSTIFICANTE ABONO DE LA TASA POR LICENCIA URBANÍSTICAS
- FOTOGRAFÍA (S) QUE DEFINAN EL ESTADO PREVIO DE LAS OBRAS
- OTRAS

1.-Las obras deberán realizarse en el plazo MÁXIMO DE 6 MESES, no podrán interrumpirse por más de 6 meses y finalizarán en el PLAZO MÁXIMO DE DOS AÑOS, desde la presentación de la declaración responsable de obras.

2.-**La no presentación de la declaración responsable acompañada de la documentación legalmente exigible no faculta al promotor para la ejecución de los actos declarados.**

3.-En ningún caso podrá entenderse legitimada la ejecución de actos contrarios o disconformes con la normativa aplicable.

4.-Las modificaciones de los actos legitimados por declaración responsable requerirán la presentación en el Ayuntamiento de una declaración complementaria.

Así mismo, el que suscribe AUTORIZA a que se lleven a cabo todas aquellas actuaciones, peticiones de información y consultas relativas a las situaciones tributarias, de Seguridad Social y de empadronamiento respecto de los datos obrantes en los Departamentos del Excmo. Ayuntamiento de Zamora y de otras administraciones públicas y que estén afectados por la normativa de protección de los mismos a los efectos exclusivos de la adecuada instrucción del expediente administrativo que se articule a resultas de la presente solicitud.

En Zamora ade20

Ilmo. Sr. Alcalde-Presidente del Excmo. Ayuntamiento de ZAMORA